

Sábado 09 de agosto, 2025

JACDP 010-2025

PARA. Señores (as) condóminos

Condominio Don Paco

DE: Junta Administradora, Periodo 2025-2026

Condominio Condohotel Don Paco

ASUNTO: Información sobre requisitos para la independización de medidores y tratamiento prioritario en la próxima Asamblea Ordinaria.

Estimados propietarios del Condominio Don Paco.

Por este medio, la Junta Administradora del Condohotel Condominio Don Paco les informa que se ha consultado al A y A en relación a la normativa y los procedimientos requeridos para la **independización de los medidores** de agua, recordando que nosotros contamos con una facturación interna y que contamos con un macro medidor

Según, la notificación que recibimos de la instancia competente (A y A) existe una serie de requisitos técnicos, administrativos y legales en este proceso y que se deben de cumplir, entre ellos (se transcribe textualmente como nos dieron la respuesta en el A y A, vía correo electrónico):

- 1- Documento de recepción de obras correspondiente.
- 2- El servicio NIS 5305069 deberá encontrarse al día en su totalidad.
- 3- La solicitud deberá ser presentado por el administrador del condominio o bien el representante legal del mismo mediante una carta con firma digital vigente y válida.
- 4- Se deberá contar con el diseño de sitio donde se indiquen los nuevos puntos de abastecimiento.
- 5- Presentar el acta de Asamblea en la cual se aprueba la modificación de la medición, la misma deberá encontrarse por votación de mayoría simple. Es decir, 54 votos.
- 6- En caso de contar con una servidumbre la misma deberá encontrarse a favor del AyA.

ASÍ MISMO, POSTERIOR AL PROCESO INICIAL DE SOLICITUD SE DEBERÁ PRESENTAR UN FORMULARIO DE SOLICITUD DE CONEXIÓN DE SERVICIO POR CADA MEDIDOR A INSTALAR EN LA PROPIEDAD.

En virtud de la importancia de este tema para nuestro condominio; la Junta Administradora ha acordado **incluirlo como punto prioritario en la agenda de la próxima Asamblea Ordinaria de Propietarios**, con el fin de analizarlo y tomar las decisiones correspondientes para su implementación.

Agradecemos a todos los propietarios su interés y participación activa, ya que el éxito de este proyecto dependerá del compromiso de la comunidad.

Atentamente,

MILTON LOBO SÁNCHEZ

Presidente Condominio Don Paco

Sin más por el momento se despiden atentamente

Junta Administradora